

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

**CONSIDERANDO** que todos os associados, quites com as suas obrigações, têm o direito de tomar parte nas Assembleias, discutindo e votando o que nela for tratado (art. 9º Estatuto Social);

**CONSIDERANDO** o cronograma de assembleias para o exercício de 2026, definidas na assembleia de 19 de outubro de 2025;

Ficam **CONVOCADOS** todos os proprietários, promitentes compradores, cessionários e promitentes cessionários, de Lotes/Imóveis do Residencial Portal da Praia, para comparecerem, na Sede da Associação, para deliberarem na **ASSEMBLEIA GERAL**, a ser realizada no dia 15 de março de 2026, domingo, às 9h em primeira chamada, e, caso necessário, às 9h30 em segunda chamada com a seguinte:

**ORDEM DO DIA:**

- I- DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA/PRESTAÇÃO DE CONTAS ANUAL - RELATIVO AO ANO BASE DE 2025, COM OS DEVIDOS ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS QUE FOREM SUSCITADOS - (AS CONTAS JÁ FORAM PRESTADAS E COLOCADAS À DISPOSIÇÃO DE TODOS, MENSALMENTE, DURANTE TODO O ANO DE REFERÊNCIA);
- II - ELEIÇÃO DA DIRETORIA QUE ADMINISTRARÁ A ASSOCIAÇÃO, E, CONSELHO FISCAL, PARA O MANDATO DE 2 (DOIS) ANOS, CONFORME ESTIPULADO NO ESTATUTO SOCIAL:- DIRETORIA (Presidente, Vice-Presidente, e, Diretor Administrativo) E, CONSELHO FISCAL (3 membros titulares e 3 membros suplentes);
- III - OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL.

BURITAMA, SP, 09 DE FEVEREIRO DE 2026.

  
**RUI RIBEIRO DE ASSUNÇÃO**  
**PRESIDENTE**



**Local de divulgação do Edital de Convocação/Ordem do Dia, em período mínimo estipulado pelo Estatuto Social :**

1 - Afixação na Portaria de Acesso; 2- Afixação na Sede Administrativa; 3- Divulgação no site do Portal da Praia; 4- Publicado em jornal de circulação no Município; 5- Faixa alusiva à assembleia, instalada na frente da sede Administrativa; 6- Cronograma das datas das assembleias, enviado a todos os Associados, em 2025, junto com os carnês de pagamento do exercício de 2026.